

入札公告

熊本県総合保健センター訓練棟他解体工事について、条件付き一般競争入札を行いますので次のとおり公告します。

令和7年7月1日

公益財団法人 熊本県総合保健センター
理事長 福田 稠

1 入札に付する工事の概要

- (1) 工事年度 令和7年度
- (2) 工 事 名 熊本県総合保健センター訓練棟他解体工事
- (3) 工事場所 熊本市東区東町4丁目11番1号
- (4) 工事概要

訓練棟 昭和59年築RC造2階建て、延べ面積 1843.98 m²

- ① 建物解体工一式
- ② 外壁：仕上げ塗材アスベスト含有有り（レベル3）
- ③ アスベスト含有建材有り

④ PHC 杭(Φ450、30m)：杭抜き 25本、杭頭処理 55本

倉庫・車庫棟 昭和59年築S造1階建て、延べ面積 156.74 m²

- ① 建物解体工一式
- ② 外壁：仕上げ塗材アスベスト含有有り（レベル3）
- ③ アスベスト含有建材有り

外構解体工一式

- (5) 工期 契約締結の翌日から令和8年2月28日まで（余裕期間45日間を含む）

余裕期間に認められない準備

- ・現場内への資機材搬入
- ・現場事務所の設置

工事着手日については、双方協議により決定する。

- (6) 契約方法

契約は、公益財団法人熊本県総合保健センター処務規定による。

契約書の作成を要する。

- (7) 予定価格 金 85,094,500 円（消費税及び地方消費税の額を含まない。）
- (8) 最低制限価格 有り（最低制限価格＝直接工事費(発生材処分費含む)＋産廃税）

(9) 支払条件

前払金 有り（保証を要する）

部分払 有り（2回まで）

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

単体企業であって、入札書を提出した日から落札者を決定するまでの間に、次に掲げる全ての要件を満たしていること。

ア 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当しないものであること。

イ 建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 28 条に基づく営業停止の処分を受けていないものであること。

ウ 公告日現在において、熊本県の発注する建設工事の入札参加資格を有する者であること。

エ 熊本県の指名停止処分を受けていないこと。

オ 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき、更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律 225 号）に基づき、再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。

カ 建設業法第 27 条の 29 第 1 項に定める総合評定値通知書における解体工事の総合評定値が 800 点以上の者であること。ただし、公告日から落札者が決定する日までの間において、経営事項審査が有効なものに限る。

キ 解体工事業について特定建設業又は一般建設業の許可を受けている者であること。

ク 解体工事業について一般建設業の許可を有する者は、建設業法第 16 条の規定により、本工事に予定する下請代金の総額が 4,500 万円未満であること。

ケ 解体工事の監理技術者資格証を有する者又は主任技術者の資格を有する者（ただし、当該企業に在籍する期間が入札書提出日において 3 か月を経過している者に限る。）を当該工事に専任で配置できる者であること。また当該工事における下請け金額の合計が 4,500 万円以上となる場合、解体工事の監理技術者資格者証を有する者を専任で配置すること。

コ 建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 3 条第 1 項に規定する営業所のうち主たる営業所の所在地が熊本県内であること。

サ 当該工事に係る設計事務所の受託者（佐藤総合計画・太宏設計共同企業体）と資本面若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

3 入札参加手続き等

(1) 本件入札においては、開札後に入札参加資格の審査を行うため、事前の入札参加手続き等は要しない。

(2) 仕様書等は、入札参加希望者に無料で次により交付する。

ア 交付期間 令和7年7月1日から令和7年7月11日まで（土、日を除く。）

イ 交付時間 午前9時から午後4時まで

ウ 交付場所 熊本県熊本市東区東町4丁目11番1号

公益財団法人 熊本県総合保健センター 総務部 新センター整備室

電話番号 096-365-8800

e-mail kouhou@souho.or.jp

(3) 設計図書等の閲覧期間及び閲覧場所

ア 閲覧期間 (2)のアに同じ

イ 閲覧時間 (2)のイに同じ

ウ 閲覧場所 (2)のウに同じ

エ 仕様書等の配布については以下のとおり行う。

① 事前に(2)の新センター整備室に連絡の上、配布時間の指定を受けること。

② 仕様書等配布願（別記第1号様式）及び未使用のCD-R（CD-RWは不可）を(2)のウの場所まで持参すること。

ただし、本入札に参加するために必要な要件を満たさないことが明らか
な者には配布しない。

(4) 設計図書等に対する質問及び回答

質問書（別記第2号様式）により提出すること。

ア 受付期間 令和7年7月7日から令和7年7月11日まで

イ 受付方法

(2)のウ宛てに郵送、持参又は電子メールでの提出とする。

電子メールで提出の場合は提出後 (2)のウの連絡先に到着確認の電話を
すること。

ウ 回答日

令和7年7月17日

エ 回答の閲覧方法 熊本県総合保健センター ホームページ

(5) 現場説明会は行わない。

4 入札書について

(1) 提出期間及び提出先

ア 提出期間 令和7年7月18日から令和7年7月24日（土、日、祝日を除く。）
まで

- イ 受付時間 午前9時より午後4時まで
- ウ 提出先 3の(2)のウ
- (2) 入札書の提出について
 - ア 入札書は持参により提出すること。
 - イ 入札書書式は別記第3号様式による。
- (3) 一度提出された入札書の書換え、引換え、又は撤回は認めない。
- (4) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、端数金額を切り捨てた金額）を以って落札価格とするので、入札者は、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書の記載すること。

5 開札等に関する事項

- (1) 開札は入札参加者にのみ公開する。
 - ア 開札日時 令和7年7月25日午前10時
 - イ 開札場所 熊本県総合保健センター3階中研修室
- (2) 入札結果の公表
 - 開札状況及び入札結果は後日、熊本県総合保健センターセンターホームページに掲載する。

6 落札者の決定方法

- (1) 予定価格（消費税及び地方消費税を除く。）の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札をした者を落札候補者とする。
- (2) 入札執行者は、(1)の落札者に該当する者が2人以上あるときは、当該者にくじを引かせて落札候補者を決定する。なお、当該者がくじ引きに参加できないときは、入札事務に関係ない熊本県総合保健センター職員にくじを引かせて決定するものとする。
- (3) 落札候補者は速やかに下記の書類の提出を行うこと。
 - ・内訳書
 - ・配置予定監理（主任）技術者の資格を証するもの。
 - ・配置予定監理（主任）技術者の当該企業への在職期間を証するもの（健康保険証等）
- (4) 落札候補者が2に規定する条件を満たしていることを確認した場合、落札候補者を落札者とする。
- (5) 落札候補者が2に規定する条件を満たしていない場合、入札の次点者を落札候補者とする。

7 留意事項 入札参加者が1者のみであっても入札を行う。